

**ГБПОУ КО «Калужский областной музыкальный колледж им. С.И.Танеева»**

ПРИНЯТО  
на заседании КОМК им. С.И.Танеева  
Протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДЕНО  
Директор КОМК им. С.И.Танеева

\_\_\_\_\_ С.Ю.Орлов

Приказ № 58 от 01.04.2016 г.

**ПРАВИЛА  
ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА  
студенческого общежития  
Государственного бюджетного профессионального образовательного  
учреждения Калужской области  
«Калужский областной музыкальный колледж им. С.И.Танеева»**

**Калуга**

## 1. Общие положения

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития Государственного профессионального образовательного учреждения Калужской области «Калужский областной музыкальный колледж им. С.И.Танеева» (далее - Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства, Приложения 1 к Положению от 27.07.2007 года 1276/12-16 «О направлении для использования в работе примерного положения о студенческом общежитии», утверждённому Минобрнауки, иных нормативных актов Российской Федерации и Положения о студенческом общежитии Государственного профессионального образовательного учреждения Калужской области «Калужский областной музыкальный колледж им. С.И.Танеева».

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Калужской области «Калужский областной музыкальный колледж им. С.И.Танеева» (далее – Колледж), являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

Жилые помещения в общежитии, закрепленные за Колледжем, предназначены для временного проживания иногородних студентов, обучающихся по очной форме обучения; слушателей подготовительных курсов; а также для временного проживания абитуриентов на период прохождения вступительных экзаменов и их родителей (законных представителей несовершеннолетних).

## 2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие

2.1. Заселение обучающихся производится комендантом общежития на основании приказа директора Колледжа (далее - приказ о заселении), паспорта (документа удостоверяющего личность) и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее - договор найма жилого помещения). Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится у коменданта студенческого общежития.

2.2. Решение о предоставлении общежития семейным студентам рассматривается в отдельности.

2.3. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры и газового оборудования, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится комендантом студенческого общежития.

2.4. Пользование в жилых комнатах личными энергоёмкими приборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации студенческого общежития с внесением в установленном порядке дополнительной платы за потребляемую электроэнергию. При отсутствии электросчётчиков расчёт платы производится исходя из расчётной мощности энергопотребляющих приборов и часов их

эксплуатации. Плата вносится проживающими тех комнат, в которых используются такие приборы.

2.5. Плата за пользование студенческим общежитием в текущем учебном году взимается с обучающихся за текущий семестр со дня заселения, за все время их проживания и период каникул (зимних); при выезде обучающихся в каникулярный период (летний) плата за проживание и дополнительные услуги не взимается. Размер платы за общежитие для студентов и иных лиц определяется приказами директора Колледжа на всё время договора найма жилого помещения. Размер и порядок внесения платы оговариваются в договорах найма жилого помещения. Плата за общежитие удерживается из стипендии по заявлению студента и перечисляется на расчётный счёт Колледжа. Лица, проживающие на коммерческой основе, вносят плату наличным путём в кассу Колледжа, а также безналичным путём. Стоимость проживания в общежитии рассчитывается на каждого проживающего в нём лица, учёт оплаты за проживание ведёт бухгалтерия Колледжа. Право на бесплатное проживание в студенческом общежитии до окончания профессионального обучения в Колледже гарантируется детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей; обучающимся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; студентам, являющимся детьми-инвалидами, инвалидами 1, 2 и 3 групп, инвалидами с детства; студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне; студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий.

2.6. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав коменданту студенческого общежития по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.7. Порядок пользования студенческим общежитием обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется директором Учреждения по предложению коменданта общежития.

### **3. Порядок прохода в общежитие**

3.1. Проживающим в общежитии оформляется регистрация по месту пребывания.

3.2. Вход – выход в студенческое общежитие может производиться с 7:00 до 22:00. Несовершеннолетним студентам выход из общежития после 22:00 запрещён. Лица, не проживающие в общежитии, оставляют на вахте документ, удостоверяющий их личность.

3.3. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного комендантом общежития. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация руководителем студенческого общежития в специальном журнале.

3.4. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

- 3.5. Время посещения родственников и приглашённых гостей может быть ограничено администрацией студенческого общежития в случае обострения эпидемиологической ситуации, криминогенной обстановки и по другим причинам.
- 3.6. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.

#### **4. Права проживающих в студенческом общежитии**

- 4.1. Проживать в закреплённом жилом помещении (комнате) весь срок обучения в Колледже при условии соблюдения Правил внутреннего распорядка.
- 4.2. Пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, имеющимся инвентарем и оборудованием.
- 4.3. Требовать своевременного ремонта, замены или устранения недостатков мебели, постельных принадлежностей, инвентаря или бытового обеспечения.
- 4.4. Избирать Совет студенческого общежития и быть избранным в его состав.
- 4.5. Участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения, оборудования, оформления, косметического ремонта комнат и других помещений, организации воспитательной работы или досуга, участвовать в организации мероприятий, проводимых в общежитии.
- 4.6. Семейные студенты имеют право претендовать на предоставление отдельной комнаты.

#### **5. Обязанности проживающих в студенческом общежитии**

- 5.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:
- выполнять условия заключенного с администрацией Колледжа договора найма жилого помещения;
  - в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;
  - принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;
  - своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;
  - во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
  - строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
  - строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
  - бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
  - экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;
  - соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;
  - возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;
  - по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;
- при отъезде из общежития на срок более 7 дней предупредить старосту этажа и коменданта общежития, а в день отъезда сдать ключи от комнат.

#### 5.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
  - самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
  - самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
  - использовать неисправные электрические приборы и приборы не имеющие маркировки завода-изготовителя;
- готовить пищу в занимаемом жилом помещении;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведённых для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
  - курить в помещениях общежития, хранить, применять и распространять легковоспламеняющиеся вещества (в том числе фейерверки, бенгальские огни, хлопушки и т.п.);
  - незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;
  - предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
  - организовывать азартные игры и принимать в них участие;
  - появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе.

Во избежание несчастных случаев категорически запрещается:

- сидеть на подоконниках;
- высовываться из окон;
- выбрасывать из окон мусор и посторонние предметы, засорять и захламлять мусором и бытовыми отходами места общего пользования.

В общежитии запрещается:

- продажа алкогольных напитков и наркотических средств, табачных изделий;
- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации студенческого общежития;
- использование в жилом помещении источников открытого огня;
- установка антенн индивидуального пользования на окна, фасады и крышу здания;
- содержание в общежитии домашних животных;
- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- с 23.00. до 07.00. часов проживающим в студенческом общежитии строго запрещено нарушать тишину, а также выполнять в помещении работы и/или совершать другие действия (бездействия), создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания. В это время запрещено пользоваться телевизорами, радиоприёмниками, магнитофонами, ПК (ноутбук, смартфон и иные приравненные к ним устройства) с использованием доступа к сети Интернет и/или без использования доступа к сети Интернет.

## **6. Права администрации общежития**

6.1. Администрация студенческого общежития имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение директора колледжа предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка, настоящих Правил;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

## **7. Обязанности администрации колледжа**

7.1. Администрация колледжа обязана:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленным законодательством РФ нормами проживания в общежитии;
- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием и другим инвентарём из Примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарём;
- укомплектовывать штат студенческого общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закреплённую территорию и зелёные насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятии решений;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещённость во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарём, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития.

## **8. Общественные органы управления студенческим общежитием**

8.1. Для представления интересов обучающихся из числа студентов, проживающих в общежитии, ими создаётся орган самоуправления - Совет общежития.

8.2. Совет избирается из старост этажей и инициативных студентов, на общем собрании студентов, проживающих в общежитии. Председатель Совета выдвигается ежегодно на перевыборном собрании. Отдельные члены Совета (председатель) могут быть переизбраны в течение учебного года по решению самого Совета общежития, в том числе по рекомендации администрации общежития (при нарушениях членом Совета Правил внутреннего проживания или других проступков).

8.3. Совет общежития проводит собрание не менее одного раза в месяц, на котором решает текущие вопросы и проблемы; отражает информацию о решениях, принятых совместно с администрацией, на стенде.

8.4. Совет общежития помогает администрации общежития осуществлять контроль за поддержанием чистоты, порядка, соблюдением Правил внутреннего распорядка, положения о студенческом общежитии Учреждения и договора о взаимной ответственности. Совет общежития может выносить на обсуждение администрации просьбы студентов, ходатайствовать за них, участвовать в корректировке поведения проживающих; вносить предложения о введении поправок, дополнений, изменений в Правила внутреннего распорядка.

8.5. Совет общежития организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в студенческом общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации студенческого общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закреплённых за проживающими, организует проведение с ними культурно-массовой работы, помогает в решении конфликтных ситуаций между студентами.

Совет общежития совместно с администрацией студенческого общежития разрабатывает и в пределах своих полномочий осуществляет мероприятия по контролю за сохранностью жилых помещений, оборудования и мебели и закреплению за ними жилых комнат на весь период обучения.

8.6. С Советом общежития должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- заселение студентов, нуждающихся в общежитии;
- переселение проживающих из одного жилого помещения студенческого общежития в другое по инициативе администрации;
- меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к проживающим;
- план внеучебных мероприятий в студенческом общежитии.

8.7. Деятельность Совета общежития координирует воспитатель общежития Колледжа.

## **9. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

9.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством РФ, уставом колледжа и правилами внутреннего распорядка студенческого

общежития.

9.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним могут быть применены следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;

- выговор;

- строгий выговор;

- отчисление из колледжа (с последующим расторжением договора найма жилого помещения) в случае серьёзного дисциплинарного проступка установленного в судебном порядке. Порядок применения дисциплинарных взысканий и их виды подробно регламентированы Приказом Минобрнауки от 15 марта 2013 № 185.

9.3. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора колледжа.